

# Revised Trash Collection Rules

## Eagle's Landing Condominium Association Effective Immediately

1. Trash dumpster(s) is/are for resident use only. No guests or contractors may place large amounts of trash in the dumpster(s).
2. **No trash whatsoever is to be left outside the dumpster(s).**
3. Trash must be placed in a closed bag sufficient to prevent spillage of contents before being placed in the dumpster(s).
4. All dumpster lids are to be closed and secured at all times to comply with all wild animal regulations.
5. Large plastic containers (i.e. gallon milk jugs) or household cardboard (i.e. cereal boxes) should be flattened to conserve space in the dumpster(s).
6. No active fireplace ashes are to be placed in the dumpster(s). Cold ashes shall be placed in a sealed bag prior to placement in the dumpster(s).
7. No paint, motor oils, petroleum products or other hazardous or toxic materials are to be disposed of on Eagle's Landing Property. See number 9 for legal and proper disposal instructions. Any items of such nature unlawfully disposed of on Eagle's Landing property resulting in increased cost for the Association will be billed to the owner.
8. No large items (i.e. furniture, mattresses, tires, grills, construction/remodeling materials, moving/shipping cardboard, etc.) are to be placed inside or outside the dumpster(s). See number 9 for legal and proper disposal instructions. Any items of such nature disposed of on Eagle's Landing property resulting in increased cost for the Association will be billed to the owner.
9. All items referred to in numbers 7 and 8 are to be disposed of, at the owner's expense, at the Estes Park Transfer Station (Waste Management) at 455 Elm Road. Phone number 970-586-6478.

# Reglas revisadas de recolección de basura

## Asociación de condominios Eagle's Landing Efectivo inmediatamente

1. Los contenedores de basura son para uso exclusivo de los residentes. Ningún invitado o contratista puede colocar grandes cantidades de basura en los contenedores de basura.
2. **Ninguna basura se puede dejar afuera de los contenedores de basura.**
3. La basura debe colocarse en una bolsa suficientemente cerrada para evitar que se derrame el contenido antes de colocarla en los contenedores de basura.
4. Todas las tapas de los contenedores de basura deben estar cerradas y aseguradas en todo momento para cumplir con todos los reglamentos de animales silvestres o salvajes.
5. Los recipientes de plástico grandes (es decir, galones de leche) o cartón doméstico (es decir, cajas de cereales) deben aplanarse para conservar espacio en los contenedores de basura.
6. No se deben colocar cenizas activas de la chimenea en los contenedores de basura. Las cenizas frías se colocarán en una bolsa sellada antes de colocarlas en los contenedores de basura.
7. No se debe desechar pintura, aceites de motor, productos derivados del petróleo u otros materiales peligrosos o tóxicos en la Propiedad de Eagle's Landing. Consulte el número 9 para obtener instrucciones legales y de eliminación adecuada. Cualquier artículo de tal naturaleza desechado ilegalmente en la propiedad de Eagle's Landing que resulte en un aumento del costo para la Asociación será facturado al propietario.
8. No se deben colocar artículos grandes (es decir, muebles, colchones, llantas, asadores, materiales de construcción/remodelación, cartón de mudanza/envío, etc.) dentro o fuera de los contenedores de basura. Consulte el número 9 para obtener instrucciones legales y de eliminación adecuada. Cualquier artículo de tal naturaleza desechado en la propiedad de Eagle's Landing que resulte en un aumento del costo para la Asociación será facturado al propietario.
9. Todos los artículos a los que se hace referencia en los números 7 y 8 deben desecharse, a cargo del propietario, en la estación de transferencia de Estes Park (Waste Management) en 455 Elm Road. Número de teléfono 970-586-6478.